

**Собрание депутатов**

**Каслинского муниципального района**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

Челябинской области

Р Е Ш Е Н И Е

от «26» декабря 2024 г. № 526

г. Касли

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Каслинского муниципального района, на 2025 год и период до 2027 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 46 Устава Каслинского муниципального района, в целях повышения эффективности использования имущества, находящегося в собственности Каслинского муниципального района,

**Собрание депутатов Каслинского муниципального района РЕШАЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Каслинского муниципального района, на 2025 год и период до 2027 года.

2. Направить главе Каслинского муниципального района для подписания.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в сетевом издании «Официальный сайт Собрания депутатов Каслинского муниципального района Челябинской области» (http://kasli-sobr-dep.ru, регистрация в качестве сетевого издания: Эл № ФС77-83192 от 26.04.2022г.).

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Собрания депутатов Каслинского муниципального района Дятлова И.М.

Председатель Собрания депутатов

Каслинского муниципального района И.М. Дятлов

УТВЕРЖДЕН

решением Собрания депутатов

Каслинского муниципального района

от «26» декабря 2024 года №526

**Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в собственности Каслинского муниципального района на 2025 год и период до 2027 года**

РАЗДЕЛ 1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества.

Целью управления имущественным комплексом Каслинского муниципального района является оптимизация состава и структуры имущества, находящегося в собственности района.

Реализация указанной цели осуществляется путем поэтапного сокращения участия Каслинского муниципального района в управлении собственностью в конкретных отраслях экономики Каслинского муниципального района с применением прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах рыночной оценки, равного доступа к имуществу и открытости деятельности органов местного самоуправления Каслинского муниципального района.

Основными задачами политики администрации Каслинского муниципального района в сфере приватизации имущества Каслинского муниципального района являются:

приватизация имущества Каслинского муниципального района, не подпадающего под виды имущества, определенные статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

формирование доходов бюджета Каслинского муниципального района.

РАЗДЕЛ 2. Перечень объектов недвижимого имущества, приватизация которых планируется в 2025 и период до 2027 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и местонахождения имущества | Способ приватизации |
| 1. | Нежилое помещение №2, общей площадью 216,3, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, 29  | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 2.  | Нежилое помещение №3, общей площадью 214,77, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, 29  | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 3 | Нежилое здание, общей площадью 465,9 кв.м, и земельный участок общей площадью 5139 кв.м. с кадастровым номером 74:09:0109001:74, расположенные по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Полднево, ул.Школьная д.1 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 4 | Здание детского сада и земельный участок, расположенные по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Тюбук, ул. Уральская, 11 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 5 | Здание прачечной детского сада и земельный участок, расположенные по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Тюбук, ул. Уральская, 11 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 6 | Нежилое помещение, расположенное по адресу: Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Стадионная, д.101, помещение №2, общей площадью 172,3 кв.м | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 7 | Нежилое здание – здание магазина, расположенное по адресу: Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул. Красный Фронт, д.44, общей площадью 74,5 кв.м., с земельным участком общей площадью 375 кв.м. | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 8 | Нежилое здание (учебно-образовательное) с кадастровым номером 74:09:1003001:123, расположенное по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Тимино, ул. Ленина, д.6, общей площадью 324,5 кв.м. | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 9 | Нежилое здание (административное) с кадастровым номером 74:09:0901002:527, расположенное по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Тюбук, ул. Революционная 3, общей площадью 227,6 кв.м. | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 10 | Земельный участок, площадью 810 кв.м., Челябинская область, Каслинский район потребительский кооператив "Садоводческий кооператив "Надежда-2"улица №64, участок №2 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 11 | Земельный участок, площадью 1500 кв.м., Челябинская область, Каслинский район потребительский кооператив "Садоводческий кооператив Подсолнух, ул.10-ая, земельный участок 27 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 12 | Земельный участок, площадью 1500 кв.м., Челябинская область, Каслинский район потребительский кооператив "Садоводческий кооператив Южный Урал, ул.13-ая, земельный участок 123 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 13 | Земельный участок, площадью 1500 кв.м., Челябинская область, Каслинский район, потребительское общество "Садоводческий кооператив №38 "Мечта", улица 17, участок 5б | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 14 | Земельный участок, площадью 1500 кв.м., Челябинская область, Каслинский район, потребительское общество "Садоводческий кооператив №21 "Репка", улица 15, участок 121 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 15 | Земельный участок, площадью 1500 кв.м., Челябинская область, Каслинский район, с.Щербаковка, территория Садоводческий кооператив Кабачок, улица 12-ая, земельный участок 250 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 16 | Земельный участок, площадью 1500 кв.м., Челябинская область, Каслинский район, с.Щербаковка, территория Садоводческий кооператив Кабачок, улица 6-ая, земельный участок 141 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 17 | Земельный участок, площадью 1500 кв.м., Челябинская область, Каслинский район, с.Щербаковка, территория Садоводческий кооператив Кабачок, улица 7-ая, земельный участок 23 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 18 | Земельный участок, площадью 1500 кв.м., Челябинская область, Каслинский район, с.Щербаковка, территория Садоводческий кооператив Кабачок, улица 8-ая, земельный участок 118 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 19 | Земельный участок, площадью 1500 кв.м., Челябинская область, Каслинский район, с.Щербаковка, территория Садоводческий кооператив Кабачок, улица 8-ая, земельный участок 123 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 20 | Земельный участок, площадью 1500 кв.м., Челябинская область, Каслинский район, с.Щербаковка, территория Садоводческий кооператив Подсолнух, ул.11-ая, земельный участок 56 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 21 | Земельный участок, площадью 1500 кв.м., Челябинская область, Каслинский район, Садоводческий кооператив №37 "Южный Урал", ул.№10, участок 166 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 22 | Земельный участок, площадью 837 кв.м., Челябинская область, Каслинский район, садоводческое некоммерческое товарищество "Надежда", ряд 1, место 18 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |

РАЗДЕЛ 3. Перечень объектов движимого имущества, приватизация которых планируется в 2025 году и на период до 2027 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и местонахождения имущества | Способ приватизации |
| 1. | Автобус ПАЗ 32053-70, VIN Х1М3205ВXD0005044, 2013 г.в., двигатель №7624226, номер кузова 2007211 | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |
| 2. | Автобус ПАЗ 32053-70, VIN Х1М3205СХС0005234, 2012 год выпуска, двигатель 523400 С1007218, мощность 124 л.с., цвет желтый, тип двигателя бензиновый | Аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены |

Доходы от продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности Каслинского муниципального района ожидаются в размере:

2025 год - 750 000 (семьсот пятьдесят тысяч) рублей;

2026 год – 750 000 (семьсот пятьдесят тысяч) рублей;

2027 год – 750 000 (семьсот пятьдесят тысяч) рублей.

Глава

Каслинского муниципального района И.В. Колышев

«\_\_\_» декабря 2024 года